

**Сообщение о существенном факте
о совершении эмитентом существенной сделки**

1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное финансовое общество Социальная инфраструктура 1»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ООО «СФО Социальная инфраструктура 1»</i>
1.3. Место нахождения (адрес) эмитента	<i>Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 10, строение 2А</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1167746771169</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7704368467</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>00359-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36706; http://www.socinfrastryktyra1.ru</i>

2. Содержание сообщения

2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку: *Эмитент*

2.2. Категория сделки: *крупная сделка*

2.3. Вид и предмет сделки: *купля-продажа при размещении процентных рублевых документарных неконвертируемых облигаций с залоговым обеспечением на предъявителя с обязательным централизованным хранением в количестве 1 782 600 штук номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая со сроком погашения 20.08.2024г., размещенных по открытой подписке (государственный регистрационный номер выпуска 4-01-00359-R от 13.11.2017г., ISIN: RU000A0ZYMF5, далее – «Облигации»).*

2.4. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: *купля-продажа Облигаций при размещении по открытой подписке в количестве 1 782 600 штук по цене 1000 рублей за одну Облигацию, не включая накопленный купонный доход (НКД). При приобретении Облигаций их владельцы приобретают права, установленные решением о выпуске Облигаций, зарегистрированным 13.11.2017г. за государственным регистрационным номером 4-01-00359-R.*

2.5. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента:

Срок исполнения обязательств по сделке: «28» декабря 2017 года.

Стороны по сделке: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное финансовое общество Социальная инфраструктура 1» (Эмитент) и приобретатели Облигаций по открытой подписке.

Выгодоприобретатель: Эмитент.

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: 1 782 600 000 рублей, что составляет 1 847 349,60% от стоимости активов Эмитента.

2.6. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора), в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности: *стоимость активов Эмитента на 30.09.2017г. составляет 96 495,00 рублей.*

2.7. Дата совершения сделки (заключения договора): *«28» декабря 2017 года.*

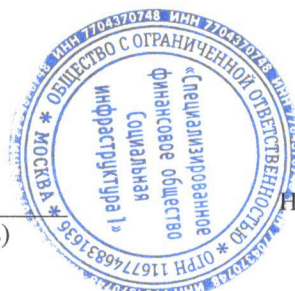
2.8. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка была одобрена уполномоченным органом управления эмитента (наименование органа управления организации, принявшего решение об одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если такое решение принято коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что такая сделка не одобрялась: *Крупная сделка одобрена решением единственного участника 18 сентября 2017 года, решение от 18.09.2017 № 01/02/2017/SFO SI 1*

3. Подпись

3.1. Уполномоченный представитель по доверенности №б/н от 18.08.2017 Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч Управление» - управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «Специализированное финансовое общество Социальная инфраструктура 1» решения единственного учредителя ООО «СФО Социальная инфраструктура 1» (Решение б/н от 09.08.2016) и договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № б/н от 11 октября 2016г.

3.2. Дата « 28 » декабря 20 17 г.

(подпись)
М.П.



Н.Л. Лебедева